



Rif.: 61140059

€ 459.000

Ufficio in vendita

Manfredonia, Locale Commerciale Via della Croce

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 200



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA DELLA CROCE Zona Centro Nel cuore di Manfredonia, proponiamo un ampio monolocale di 210 mq, situato al piano terra di un edificio costruito nel 1980. Questa spaziosa unità immobiliare offre un ambiente versatile, ideale per chi cerca una soluzione commerciale che possa adattarsi a diverse esigenze. La posizione centrale garantisce un facile accesso ai servizi e alle comodità del comune, rendendo questa proprietà un'opportunità interessante per chi desidera investire in una zona ben servita. L'immobile dispone di ben 5 ampie vetrine con esposizione angolare, attualmente locato con ottima rendita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

