



Rif.: 61078211

€ 450.000**Multilocale in vendita****Manfredonia, Via Giuseppe di Vittorio**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	2
Terrazzi:	1

Classe energetica: 

Proponiamo in vendita un ampio locale commerciale di 235 mq situato in Via Giuseppe di Vittorio, in posizione strategica e ben collegata. L'immobile è attualmente locato con regolare contratto di locazione ad un'attività commerciale avviata e operativa, rappresentando un'ottima opportunità di investimento a reddito. Caratteristiche principali: Superficie: 235 mq Area antistante di pertinenza esclusiva. Area soprastante l'area antistante di proprietà, con potenziale per ulteriori utilizzi. Contratto di locazione attivo, che garantisce una rendita immediata. L'immobile si presenta in buono stato e rappresenta un'interessante soluzione per chi cerca un investimento sicuro con redditività immediata. Ulteriori dettagli sono disponibili su richiesta.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

