



Rif.: 61070406

# € 148.000

## Trilocale in vendita

Manfredonia, Viale dei Gerani - Siponto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 180
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 146.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via dei gerani Nel cuore della località di Siponto, nel comune di Manfredonia, è disponibile un luminosissimo appartamento, ideale per chi cerca una soluzione abitativa funzionale. COSA SAPERE SULL' IMMOBILE Situato al piano secondo con terrazzo di proprietà, l'immobile offre una disposizione interna ben organizzata. L'appartamento si compone di luminoso soggiorno, di una loggia, di ben tre camere da letto e di un bagno. La presenza di due balconi permette di godere di momenti di relax all'aperto. L'appartamento è dotato di aria condizionata, assicurando comfort durante tutto l'anno. Questa proprietà rappresenta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

