



Rif.: 60875682

€ 298.000**Attico in vendita****Manfredonia, Viale Matteo Ricci**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 137 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	attico
Spese Annuie:	€ 750
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 47 kW h/m² anno

Via Matteo Ricci UBICAZIONE E CONTESTO L' unità immobiliare, di recente edificazione, è immersa nella privacy, nella comodità e nella tranquillità del comparto CA9. COSA SAPERE SULL' IMMOBILE Per la proprietà sono stati adottati tutti gli elementi necessari per contenere i consumi energetici e per rendere il più confortevole possibile la vivibilità di ogni singolo ambiente. Caratteristica di pregio dell'oggetto è la sua perfetta luminosità ed esposizione solare, la sua particolare dislocazione è stata infatti studiata per godere di tanta luce solare in ogni suo ambiente. Dispone di un terrazzo a livello di proprietà esclusiva oltre a due comodi balconi. PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE Con finiture di pregio la stessa si compone di un' ampia sala con cucina abitabile, di una camera da letto con cabina armadio, di due camerette e di due bagni di cui uno in camera da letto. È dotata di riscaldamento a pavimento e di infissi a triplo taglio termico e di

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

