



Rif.: 60844195

€ 385.000

Villa singola in vendita

Manfredonia, Via Guglielmo da Siponto - Siponto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 240 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1.000
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	4
Posti auto:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 284.33 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 83.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SipontoUBICAZIONE E CONTESTOL' unità è situata in una zona centrale di Siponto, una location ottima dove regna tranquillità e privacy senza però rinunciare all'accessibilità ai servizi e alla spiaggia .COSA SAPERE SULL' IMMOBILEL' unità, totalmente indipendente, dispone un ampio giardino di proprietà esclusiva, pronto sbocco all'aria aperta e ottima occasione per godersi le più belle giornate dell'anno . PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE Si sviluppa su tre livelli ed è libera piano terra si compone di una cantinola dotata di cucina e servizi con annesso piano primo si compone di soggiorno, cucinino, due camere da letto, bagno e una comoda scala interna è possibile accedere al secondo piano composto di un ampio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

