



Rif.: 60633766

**€ 75.000**

**Villa singola in vendita**  
Manfredonia, Via Sp57 - San Salvatore

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Località San Salvatore UBICAZIONE E CONTESTO L' unità immobiliare è situata alla località San Salvatore, a pochi chilometri da Manfredonia in posizione ideale per chi è in cerca dell'assoluta pace, relax e privacy. COSA SAPERE SULL' IMMOBILE Con ingresso indipendente, si presenta allo stato grezzo e si sviluppa su due livelli. Grazie alla buona disposizione delle aperture e all' ottimo orientamento si può godere di una bella vista aperta sul verde e sui caseggiati circostanti. PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE Si compone al piano terra di entrata indipendente con cucina abitabile, soggiorno e bagno da cui è possibile, attraverso una comoda scalinata, accedere al piano primo composto di camera matrimoniale, cameretta e bagno. La proprietà dispone di una cantinola di mq 60 ed è completa e impreziosita da un comodo giardino fronte/retro, perfetti per godersi al meglio i più bei mesi dell'anno. Ci segua anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Manfredonia Croce. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà sempre aggiornato sulle nostre proposte di vendita e locazione. Nel caso in cui avesse bisogno di una consulenza redditua [...]

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

