Affiliato: Studio San Giorgio Srl
Partita IVA: 04366870717
Corso Manfredi, 165 71043 Manfredonia (FG)
Email: fghe6@tecnocasa.it - Tel.: 0884588566















Rif.: 61287410

€ 250.000

Multilocale in vendita

Manfredonia, Via 1° Maggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

VIA 1° MAGGIO: cessione di un'attività di bar e tabacchi situata in zona centrale.UBICAZIONE E CONTESTO:Zona centro completa di tutti i servizi primari e secondari come: scuole, farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, ma allo stesso tempo tranquilla e silenziosa. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l' attività è principalmente di carattere residenziale e commerciale, in zona di passaggio e possibilità di parcheggio. Gli spazi interni sono progettati per garantire un ambiente di lavoro confortevole e produttivo, con due bagni a disposizione per maggiore comodità. Gli spazi interni, moderni e ben organizzati, sono pensati per assicurare un'esperienza accogliente e funzionale sia per i clienti sia per il personale. All'esterno i tavolini offrono un piacevole spazio per godere di momenti di relax all'aria aperta, attirando una clientela variegata e contribuendo a creare un'atmosfera conviviale. L'ambiente è luminoso grazie all'esposizione angolare; il comfort interno è ulteriormente confermato dalla presenza di un sistema di aria condizionata, che rende il locale piacevole in ogni

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.