



Rif.: 61270729

€ 60.000

Bilocale in vendita

Manfredonia, Via san lorenzo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA SAN LORENZO: in zona centro storico soluzione a piano terra, libera subito. UBICAZIONE E CONTESTO: In Via San Lorenzo, zona completa di tutti i servizi primari e secondari come: farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, scuole. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'immobile oggetto della vendita è indipendente ed è sito a piano terra. La sua posizione ottimale invoglia ad acquistarlo sia per uso personale abitativo, sia nell'ottica di un investimento per B&B. PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale e commerciale. Con una superficie di 35 mq, l'immobile rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca un'abitazione compatta e ben posizionata. Entrando, si viene accolti da un soggiorno luminoso che si integra perfettamente con il cucinotto, creando un ambiente conviviale e pratico. La zona notte comprende una camera da letto ben proporzionata, mentre il bagno, dotato di tutti i comfort essenziali, completa l'offerta abitativa. La posizione centrale dell'appartamento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

