



Rif.: 61220825

€ 155.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via rivera - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 240
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 146.74 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 146.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA RIVERA: in piccolo condominio, primo piano con doppia esposizione e terrazzo di proprietà, libero subito. UBICAZIONE E CONTESTO: Zona centrale completa di tutte le opere di urbanizzazione, con servizi primari e secondari come: farmacia, negozi, bar, supermercato, chiesa, ecc. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'immobile, oggetto della vendita è situato al primo piano con doppia esposizione ed ha l'impianto di riscaldamento autonomo a gas metano. PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale. L'immobile si estende su una superficie di 87 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali: una luminosa camera da letto, una cameretta, un soggiorno, cucinino e bagno. Un punto di forza è il terrazzo di proprietà, ideale per momenti di relax all'aperto, che include

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

