



Rif.: 61211621

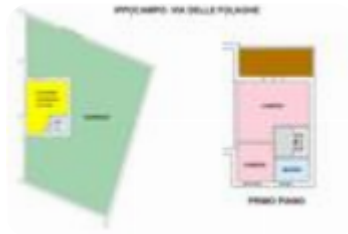
↓ € 98.000

€ 108.000 (-10%)

Villa a schiera in vendita

Manfredonia, Via delle Fologhe - Ippocampo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 73 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

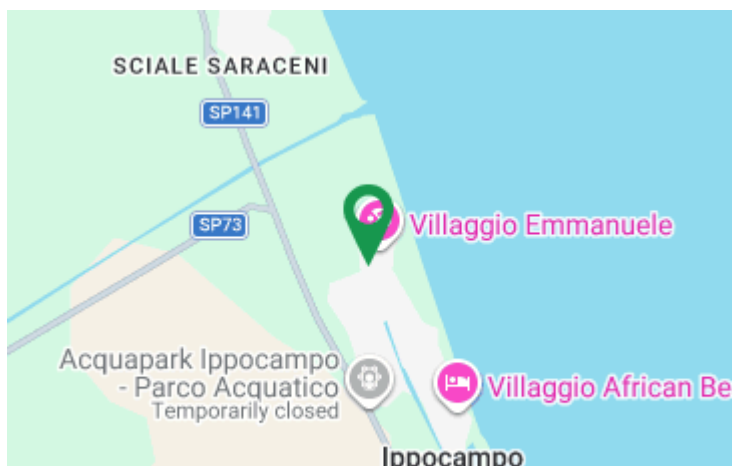
EP globale rinnovabile: 123.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA DELLE FOLAGHE: In località Ippocampo, villa a schiera con doppia esposizione, libera subito. UBICAZIONE E CONTESTO: Nella località di Ippocampo è disponibile un immobile che conquista fin dal primo sguardo per il suo ambiente caldo, accogliente e ben organizzato. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'immobile si apre su due ampi spazi esterni, veri punti di forza dell'abitazione, che offrono spazio per pranzi e cene all'aperto, per rilassarsi nelle giornate più miti o semplicemente per godere della tranquillità del contesto. La casa indipendente è luminosa perché ha un balcone ed è libera subito; si presenta in buono stato sia negli impianti e sia nelle rifiniture. PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE: Questa abitazione, costruita nel 2004, si sviluppa su due livelli e offre spazi ben distribuiti per una vita confortevole. Al suo

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

