



Rif.: 61176167

€ 97.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via de florio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 0
Posti auto:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA DE FLORIO: deposito in zona centrale e di passaggio, libero subito.

UBICAZIONE E CONTESTO: Zona centro completa di tutti i servizi primari e secondari come: scuole, farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, ma allo stesso tempo commerciale. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Il locale si presenta in discreto stato di manutenzione sia negli impianti sia nelle rifiniture. PARTICOLARITA' E

DESCRIZIONE: La zona dove è situato il locale è principalmente di carattere residenziale e commerciale, la sua posizione centrale lo rendono perfetto per attività che richiedono un deposito sicuro e ben collegato. La disposizione interna consente di organizzare al meglio il materiale, ottimizzando lo spazio disponibile. Un'opportunità unica per chi desidera investire in un immobile versatile, adatto a diverse esigenze logistiche. Il riscaldamento è assente. Tutte le informazioni, foto e planimetrie contenute nel presente annuncio pubblicitario non costituiscono elemento contrattuale: potrebbero non rispecchiare fedelmente lo stato di fatto dell'immobile e andranno verificate prima di formulare la proposta di acquisto o di locazione. L'agenzia immobiliare

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

