



Rif.: 61154105

€ 258.000

5 locali in vendita

Manfredonia, Via Cozzolete - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 160 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	5
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 122.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA COZZOLETE : ampio immobile in zona Scaloria, con tripla esposizione.UBICAZIONE E CONTESTO: Zona Scaloria completa di tutte le opere di urbanizzazione, con servizi primari e secondari come: farmacia, negozi, bar, supermercato, chiesa, ecc.COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'immobile, oggetto della vendita è situato al secondo piano con tripla esposizione ed è luminoso in tutto l'arco della giornata. L'appartamento ha l'impianto di riscaldamento autonomo a gas metano.PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale, ben servita, con negozi, servizi e trasporti pubblici a breve distanza, rendendo la vita quotidiana comoda e agevole. L'immobile si distingue per la sua tripla esposizione, che garantisce luminosità e ventilazione naturale in ogni ambiente. La generosa metratura offre spazi ben distribuiti, ideali per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

