



Rif.: 61150629

**€ 238.000**

## Trilocale in vendita

Manfredonia, Via Antico Ospedale Orsini - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 88 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA ANTICO OSPEDALE ORSINI: soluzione indipendente con terrazzo di proprietà e vista panoramica. UBICAZIONE E CONTESTO: Zona Centro completa di tutti i servizi primari e secondari come: farmacia, negozi, bar, supermercato, chiesa, ecc. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'immobile, oggetto della vendita, è situato al primo piano ed è luminoso in tutto l'arco della giornata. La posizione centrale consente di usufruire di tutti i servizi e le comodità che la città offre, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita. L'appartamento ha il terrazzo di esclusiva proprietà. PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale, ben servita, con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

