

Partita IVA: 04366870717 Corso Manfredi, 165 71043 Manfredonia (FG) Email: fghe6@tecnocasa.it - Tel.: 0884588566





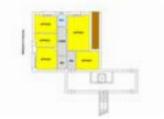












Mappa



Rif.: 61119540

€ 205.000

6 locali in vendita

Manfredonia, Via delle Cisterne - Centro

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 127 ca.Locali:6Sottotipologia:6 localiSpese Annue:€ 840Bagni:1Balconi:1Piano:1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 12.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

VIA DELLE CISTERNE: in zona centrale primo piano, attualmente uso ufficio, con possibilità di cambio di destinazione d'uso in abitazione.

UBICAZIONE E CONTESTO:Zona centro completa di tutti i servizi primari e secondari come: scuole, farmacia, negozi, bar, supermercati, bar, banca, ristoranti, ospedale. Perfetto per famiglie o per chi desidera investire in una proprietà con ottime potenzialità di valorizzazione nel tempo. Negli ultimi vent'anni sono capitate davvero pochissime occasioni simili.COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:L'appartamento sito al primo piano in condominio con ascensore che si affaccia su Via delle Cisterne. Attualmente adibito a uso ufficio, l'immobile offre la possibilità di voltura per trasformarlo in una confortevole abitazione.PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale e commerciale, a

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.