



Rif.: 61116148

€ 108.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Vicolo podgora - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VICOLO PODGORA: in zona Scaloria in piccolo condominio, secondo piano. UBICAZIONE E CONTESTO: Zona centro scaloria completa di tutti i servizi primari e secondari come: scuole, farmacia, negozi, bar, supermercati e mercato, fioraio, ristoranti, ospedale, posta. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Nel cuore della zona scaloria, l'appartamento è situato al secondo piano in condominio di soli tre piani. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l'appartamento è principalmente di carattere residenziale e in zona Scaloria, l'immobile è parte di un piccolo condominio, garantendo tranquillità e privacy. L'appartamento, posto al secondo piano senza ascensore, offre una disposizione funzionale degli spazi. L'immobile è ideale per chi cerca comfort e praticità. L'appartamento si compone di tre locali ben distribuiti: due camere da letto accoglienti, perfette per il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

