

Partita IVA: 04366870717

Corso Manfredi, 165 71043 Manfredonia (FG) Email: fghe6@tecnocasa.it - Tel.: 0884588566





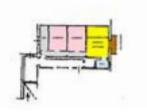












## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61116148

## € 108.000

## Trilocale in vendita

Manfredonia, Vicolo podgora - Centro

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 59 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annue: € 180

Bagni: 1

Balconi: 1

Piano: 2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 12.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ②

VICOLO PODGORA: in zona Scaloria in piccolo condominio, secondo piano.UBICAZIONE E CONTESTO: Zona centro scaloria completa di tutti i servizi primari e secondari come: scuole, farmacia, negozi, bar, supermercati e mercato,fioraio, ristoranti, ospedale, posta.COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:Nel cuore della zona scaloria, l'appartamento è situato al secondo piano in condominio di soli tre piani.

PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:La zona dove è situato l'appartamento è principalmente di carattere residenziale e in zona Scaloria, l'immobile è parte di un piccolo condominio, garantendo tranquillità e privacy. L'appartamento, posto al secondo piano senza ascensore, offre una disposizione funzionale degli spazi. L'immobile è ideale per chi cerca comfort e praticità. L'appartamento si compone di tre locali ben distribuiti: due camere da letto accoglienti, perfette per il

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

