



Rif.: 61114745

€ 115.000

Multilocale in vendita

Manfredonia, Largo dei Baroni Cessa - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 179 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	-1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

LARGO BARONI CESSA : locale ad uso commerciale in zona centrale e di passaggio con ampia vetrina, libero subito. UBICAZIONE E CONTESTO: Zona centro completa di tutti i servizi primari e secondari come: scuole, farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, ma allo stesso tempo tranquilla e silenziosa. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: con una superficie di 84 mq, il locale si presta a diverse soluzioni di utilizzo. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione sia negli impianti sia nelle rifiniture. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La zona dove è situato il locale è principalmente di carattere residenziale e commerciale, in zona di passaggio e possibilità di parcheggio e a pochi passi da Corso Manfredi. Situato al piano seminterrato di un edificio storico, questo locale, noto per la sua lunga tradizione nel campo della ristorazione, si presta anche per altri tipi di attività offre un'opportunità unica per chi desidera avviare o espandere un'attività nel settore. La posizione centrale garantisce un flusso costante di passanti e potenziali clienti mentre la disposizione interna è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

