



Rif.: 61102584

€ 120.000

Bilocale in vendita

Manfredonia, Lungomare Nazario Sauro - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 123.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

LUNGOMARE NAZARIO SAURO: in centro soluzione indipendente a primo piano con veranda. **NUDA PROPRIETA'** UBICAZIONE E CONTESTO: A pochi metri dalla zona centro, completa di tutti i servizi primari e secondari come: farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, scuole. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** L'immobile oggetto della vendita è indipendente ed è sito a primo piano. La sua posizione ottimale invoglia ad acquistarlo sia per uso personale abitativo, sia nell'ottica di un investimento per B&B. Un punto di forza è l'ingresso indipendente da Lungomare N. Sauro a poca distanza dal centro storico e dai lidi. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:** La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale e commerciale. Nel cuore del centro di Manfredonia, proponiamo un'opportunità unica: un immobile in vendita come **NUDA PROPRIETA'** Un eccellente immobile

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

