



Rif.: 61102560

€ 60.000

Bilocale in vendita

Manfredonia, Vicolo Arco Boccolicchio - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 36 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1


Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VICOLO ARCO BOCCOLICCHIO: in centro soluzione indipendente a piano terra. UBICAZIONE E CONTESTO: A pochi metri dalla zona centro, completa di tutti i servizi primari e secondari come: farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, scuole. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'immobile oggetto della vendita è indipendente ed è sito a piano terra. La sua posizione ottimale invoglia ad acquistarlo sia per uso personale abitativo, sia nell'ottica di un investimento per B&B. Un punto di forza è l'ingresso, che si apre su un cortile condiviso con un altro piano terra, questa caratteristica offre l'opportunità di vivere in un contesto tranquillo e riservato, pur essendo nel cuore pulsante della città. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale e commerciale. Un accogliente immobile di 36 mq, ideale per chi desidera vivere in una posizione strategica e ben servita. Situato al piano terra di un edificio costruito nel 1967, l'appartamento si compone di due locali ben distribuiti, perfetti per creare un ambiente funzionale e confortevole. Si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

