



Rif.: 61085032

€ 105.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via S. Lorenzo - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.59 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA SAN LORENZO: in centro storico soluzione indipendente a piano terra con doppia esposizione, libera subito. UBICAZIONE E CONTESTO: A pochi metri dalla Cattedrale in zona centro storico, completa di tutti i servizi primari e secondari come: farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, scuole. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'immobile oggetto della vendita è indipendente ed è sito a piano terra. La sua posizione ottimale invoglia ad acquistarlo sia per uso personale abitativo, sia nell'ottica di un investimento per B&B. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale e commerciale. La doppia esposizione garantisce una luminosità naturale in ogni ambiente, creando un'atmosfera piacevole e ariosa. Si presenta con pavimentazione uniforme in gres; è composto da soggiorno a vista con angolo cottura, due camere, bagno e ripostiglio. La posizione centrale permette di avere a portata di mano tutti i servizi e le comodità che la città offre, rendendo questa soluzione abitativa particolarmente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

