



Rif.: 61083646

€ 168.000

Quadrilocale in vendita

Manfredonia, Via Coppa Santa - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Balconi:	4
Piano:	3

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 113.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 112.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

VIA COPPASANTA: ampio immobile in zona Scaloria, con doppia esposizione.UBICAZIONE E CONTESTO: Zona Scaloria completa di tutte le opere di urbanizzazione, con servizi primari e secondari come: farmacia, negozi, bar, supermercato, chiesa, ecc.COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'immobile, oggetto della vendita è situato al terzo piano con tripla esposizione ed è luminoso in tutto l'arco della giornata. La posizione centrale consente di usufruire di tutti i servizi e le comodità che la città offre, rendendo questa proposta un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona ben servita. L' appartamento ha l'impianto di riscaldamento autonomo a gas metano.PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale, ben servita, con negozi, servizi e trasporti pubblici a breve distanza, rendendo la vita quotidiana comoda e agevole. L'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento sito al terzo piano in condominio senza ascensore, si

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

