



Rif.: 61083645

€ 240.000

Trilocale in vendita

Manfredonia, Via Santa Maria delle Grazie - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 122.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA SANTA MARIA DELLE GRAZIE : locale commerciale spazioso e ristrutturato in Via Santa Maria delle Grazie con cucina. Ideale anche per investimento. Siete alla ricerca di un locale perché volete intraprendere una nuova attività commerciale, oppure investire in un locale commerciale con una buona rendita annuale? Allora non potete farvi scappare questo annuncio. L'immobile è ubicato in VIA SANTA MARIA DELLE GRAZIE, la posizione centrale permette di godere di tutti i servizi e le comodità che la città offre, rendendo questa soluzione particolarmente appetibile per chi desidera un investimento nel cuore pulsante di Manfredonia. Composto da locale, cucina e due bagno, attualmente affittato, genera un'ottima rendita, rappresentando un'opportunità interessante per chi cerca un investimento sicuro. Gli ambienti risultano ampi e liberi da colonne portanti. La posizione strategica, in una delle vie più commerciali e animate della ristorazione, assicura una visibilità e un passaggio pedonale costante. rendendolo

:
i
(

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



Mappa

