



Rif.: 61077908

↓ € 218.000

€ 240.000 (-10%)

Trilocale in vendita

Manfredonia, Corso Manfredi - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.59 kW h/m² anno

CORSO MANFREDI: in centro storico appartamento con affaccio su Corso Manfredi e terrazzo di proprietà, libero subito. **UBICAZIONE E CONTESTO:** Zona centro storico completa di tutti i servizi primari e secondari come: scuole, farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** Nel cuore della zona storica, l'appartamento è situato al secondo piano in condominio di soli due. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:** La zona dove è situato l'appartamento è principalmente di carattere residenziale e commerciale. L'appartamento è composto da tre locali, un bagno e un balcone, offrendo spazi versatili per ogni esigenza. La posizione centrale garantisce facile accesso a tutti i servizi essenziali, rendendo questa soluzione abitativa ideale per chi desidera vivere nel cuore pulsante della città. Questo immobile ha un grande vantaggio: un terrazzo di proprietà, una vera e propria estensione della tua casa, capace di migliorare significativamente la qualità della vita e offrire un valore

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

