



Rif.: 61067019

€ 120.000

Multilocale in vendita

Manfredonia, Via Tribuna - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

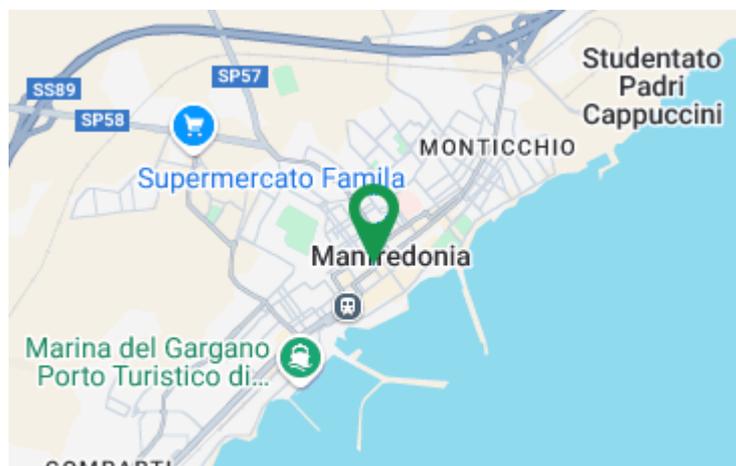
EP globale rinnovabile: 115.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

VIA TRIBUNA: locale commerciale in zona centrale e di passaggio, libero subito. UBICAZIONE E CONTESTO: Zona centro completa di tutti i servizi primari e secondari come: scuole, farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Con una superficie di 60 mq, l'immobile offre un locale ideale per chi desidera investire in un locale commerciale e si presenta in discreto stato di manutenzione sia negli impianti sia nelle rifiniture. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La zona dove è situato il locale è principalmente di carattere residenziale e commerciale, in zona di passaggio e possibilità di parcheggio. L'immobile commerciale, libero subito, si presenta con open space e pavimentazione uniforme in ceramica e bagno. La sua posizione strategica e la conformazione angolare lo rendono una scelta versatile e pratica per chi cerca un investimento nel cuore di Manfredonia. Ci segua anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Gruppo Tecnocasa Manfredonia Centro o su Instagram alla pagina manfredonia_tecnocasa_centro. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul suo smartphone e sarà

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

