



Rif.: 61013967

↓ € 258.000

€ 268.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Manfredonia, Largo delle euforbie

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 113 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 113.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 110.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

LARGO DELLE EUFORBIE: ampio immobile al secondo piano di zona, con doppia esposizione, veranda, box e posto auto. UBICAZIONE E CONTESTO: Zona secondo piano di zona completa di tutte le opere di urbanizzazione, con servizi primari e secondari come: farmacia, negozi, bar, supermercato, chiesa, ecc. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:

L'immobile, oggetto della vendita con box e posto auto è situato al primo piano con doppia esposizione ed è luminoso in tutto l'arco della giornata. L'appartamento ha l'impianto di riscaldamento autonomo a gas metano. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale. L'immobile, recentemente ristrutturato, offre spazi ben distribuiti e funzionali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

