



Rif.: 61003734

€ 128.000

Bilocale in vendita

Manfredonia, Via delle antiche mura - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 115.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ANTICHE MURA: in centro storico soluzione indipendente a piano terra libera subito. UBICAZIONE E CONTESTO: A pochi metri dalla Cattedrale e dal Campanile in zona centro storico, completa di tutti i servizi primari e secondari come: farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, scuole. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'immobile oggetto della vendita è indipendente ed è sito a piano terra. La sua posizione ottimale invoglia ad acquistarlo sia per uso personale abitativo, sia nell'ottica di un investimento per B&B, sia per un locale con visibilità in zona di passaggio centrale. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale e commerciale. Entrando, si accede al soggiorno che si collega alla cucina, creando un ambiente conviviale e luminoso. Da lì si accede alla camera da letto con finestra e al ripostiglio anch'esso con finestra che aggiunge ulteriore valore, offrendo spazio per organizzare al meglio gli oggetti di uso quotidiano. Completa la proprietà una piccola cameretta, perfetta per ospitare un bambino o per

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

