



Rif.: 61003124

€ 500 / mese

Bilocale in affitto

Manfredonia, Via Orto Sdanga - Centro

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 101 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 113.80 kW h/m² anno

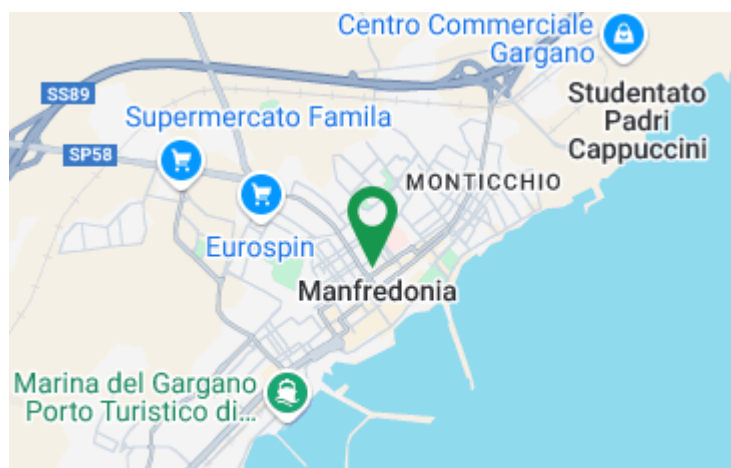
EP globale rinnovabile: 115.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

VIA ORTO SDANGA: locale commerciale in zona centrale e di passaggio, libero subito. Canone mensile di locazione UBICAZIONE E CONTESTO: Zona centro completa di tutti i servizi primari e secondari come: scuole, farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, ma allo stesso tempo tranquilla e silenziosa. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Con una superficie di 101 mq, l'immobile offre due locali ben distribuiti, che si prestano a diverse soluzioni di locale ha doppia esposizione con due balconi nel cortile interno, e si presenta in discreto stato di manutenzione sia negli impianti sia nelle rifiniture. Possibilità di acquisto a 160.000 euro. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La zona dove è situato il locale è principalmente di carattere residenziale e commerciale, in zona di passaggio e possibilità di parcheggio. L'immobile commerciale, libero subito, si presenta con open space e pavimentazione uniforme in marmo, antibagno e bagno. Inoltre, la presenza di un deposito interno rappresenta un valore aggiunto.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

