



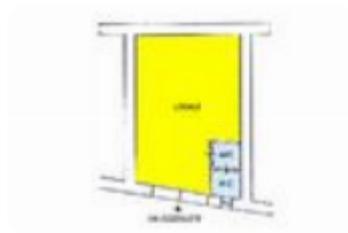
Rif.: 60997617

€ 58.000

Multilocale in vendita

Manfredonia, Via Cozzolete

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 25 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	multilocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 128.53 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 8.22 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA COZZOLETE: locale commerciale ristrutturato in zona Scaloria e di passaggio, libero subito. UBICAZIONE E CONTESTO: Zona centro completa di tutti i servizi primari e secondari come: scuole, farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, ma allo stesso tempo commerciale. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Il locale si presenta in ottimo stato di manutenzione sia negli impianti sia nelle rifiniture perché è stato interamente ristrutturato e libero da colonne portanti. PARTICOLARITÀ E DESCRIZIONE: La zona dove è situato il locale è principalmente di carattere residenziale e commerciale, in zona di passaggio con vetrina su strada e possibilità di parcheggio antistante il locale. L'immobile commerciale, libero subito, si presenta con open space con pavimentazione uniforme in gres e bagno. Ci segua anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Gruppo Tecnocasa Manfredonia Centro o su Instagram alla pagina manfredonia_tecnocasa_centro. Scarichi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul tuo smartphone e sarà sempre aggiornato sulle nostre

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

