

Partita IVA: 04366870717

Corso Manfredi, 165 71043 Manfredonia (FG) Email: fghe6@tecnocasa.it - Tel.: 0884588566





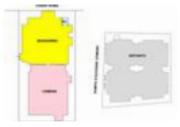




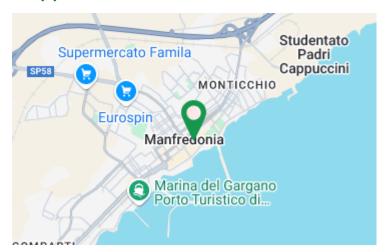








## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60963827

## € 146.000

## Bilocale in vendita

Manfredonia, Corso Roma

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 80 ca. Locali: 2 Sottotipologia: 2 locali €0 Spese Annue: Bagni: Balconi: 1

Classe energetica:



EP globale non rinnovabile: 122.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🕲 EP estiva del fabbricato: 🕲

CORSO ROMA: in centro storico soluzione indipendente a piano terra libera subito.UBICAZIONE E CONTESTO:A pochi metri dalla Cattedrale e dal Campanile in zona centro storico, completa di tutti i servizi primari e secondari come: farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, scuole.COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:L'immobile oggetto della vendita è indipendente ed è sito a piano terra. La sua posizione ottimale invoglia ad acquistarlo sia per uso personale abitativo , sia nell'ottica di un investimento per B&B.PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale e commerciale. L'appartamento ha doppia esposizione con balconcino alla romana. Si presenta con pavimentazione uniforme con marmi mezzi segati; è composto da soggiorno a vista con angolo cottura, una camera e bagno. L'appartamento è in discreto stato di manutenzione con relativa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

