



Rif.: 60945931

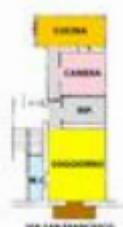
↓ € 127.000

€ 135.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Manfredonia, Via S. Francesco - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 120
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 276.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 248.17 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SAN FRANCESCO: In piccolo condominio, primo piano con doppia esposizione libero subito. UBICAZIONE E CONTESTO: Zona centro scaloria completa di tutti i servizi primari e secondari come: farmacia, bar, panificio, supermercato, ristoranti, posta, negozi, ospedale, scuola. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'appartamento, oggetto della vendita, è situato al primo piano di un piccolo condominio, ed è libero subito; si presenta in discreto stato sia negli impianti, sia nelle rifiniture. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l'appartamento è principalmente di carattere residenziale e commerciale. L'immobile è ubicato in contesto ben servito da varie attività; entrando c'è il disimpegno dell'ingresso, soggiorno, cucina abitabile, una camera, bagno e ripostiglio. La sua collocazione lo rende

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

