



Rif.: 60943176

↓ € 125.000

€ 138.000 (-10%)

## Trilocale in vendita

Manfredonia, Corso Roma - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 37.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 42.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

**CORSO ROMA:** In zona centrale a pochi metri dalla Cattedrale e Corso Manfredi casa indipendente con terrazzo. **UBICAZIONE E CONTESTO:** Zona centro storico completa di tutti i servizi primari e secondari come: farmacia, bar, panificio, supermercato, ristoranti, posta, negozi, ospedale, scuola. **COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** In zona centro storico, a pochi metri dalla Cattedrale, l'immobile si sviluppa al primo piano con accesso interno al terrazzo. La casa indipendente è luminosa perché ha due balconi ed è locata; si presenta in buono stato sia negli impianti sia nelle rifiniture. **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:** La zona dove è situato l'appartamento è principalmente di carattere residenziale e commerciale. L'immobile, oggetto della vendita, è ubicato in contesto

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

