



Rif.: 60941409

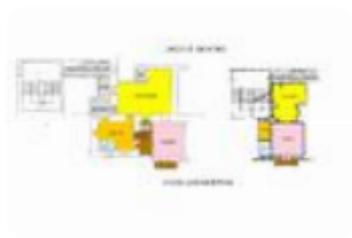
↓ € 169.000

€ 185.000 (-9%)

## 6 locali in vendita

Manfredonia, Largo de Nicastro - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	6 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 32.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 63.25 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LARGO DE NICASTRO: a pochi metri dalla Cattedrale casa composta da due appartamenti con terrazzo. UBICAZIONE E CONTESTO: Zona centro storico completa di tutti i servizi primari e secondari come: farmacia, bar, panificio, supermercato, ristoranti, posta, negozi, ospedale, scuola. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: In zona centro storico, a pochi metri dalla Cattedrale, l'immobile semindipendente si sviluppa al primo piano con accesso interno al terrazzo. La casa è luminosa perché ha doppia esposizione ed è libera subito; si presenta in discreto stato sia negli impianti sia nelle rifiniture e necessita di ristrutturazione. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l'appartamento è principalmente di carattere residenziale e

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

