



Rif.: 60923208

€ 178.000

5 locali in vendita

Manfredonia, Via E. Capitano Valente - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 139.40 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 138.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA CAP. ETTORE VALENTE: in zona centro scaloria primo piano ristrutturato con tripla esposizione. UBICAZIONE E CONTESTO: Zona centro scaloria completa di tutti i servizi primari e secondari come: scuole, farmacia, negozi, bar, supermercati, fioraio, ristoranti, ospedale. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Nel cuore della zona scaloria, l'appartamento è situato al primo piano in condominio di soli tre piani. L'immobile è luminoso perché ha esposizione angolare con due balconi, e l'uscita anche in un pozzo luce privato; inoltre, è munito di comodo ripostiglio nel portone a piano terra. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l'appartamento è principalmente di carattere residenziale e commerciale. L'immobile, oggetto della vendita, è ubicato in contesto ben servito da varie attività ed è sito al primo piano con scalinata comoda; entrando c'è il disimpegno dell'ingresso, il soggiorno con angolo cottura, tre camere, bagno e ripostiglio. L'intero appartamento è stato ristrutturato sia negli impianti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

