



Rif.: 60911238

↓ € 98.000

€ 105.000 (-7%)

Trilocale in vendita

Manfredonia, Vicolo Gorizia - Centro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 75 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 122.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 127.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VICOLO GORIZIA: in piccolo condominio secondo piano libero subito. UBICAZIONE E CONTESTO: Zona centro scaloria completa di tutti i servizi primari e secondari come: scuole, farmacia, negozi, bar, supermercati, fioraio, ristoranti, ospedale. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: Nel cuore della zona scaloria, l'appartamento è situato al secondo piano in condominio di soli due piani. L'immobile è luminoso perché ha le tre uscite sul balcone. PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l'appartamento è principalmente di carattere residenziale e commerciale. L'immobile, oggetto della vendita, è ubicato in contesto ben servito da varie attività ed è sito ad un secondo piano con scalinata comoda; entrando c'è il disimpegno dell'ingresso, la cucina abitabile, due camere e bagno. L'intero appartamento è luminoso grazie all'esposizione con le uscite sul balcone;

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

