



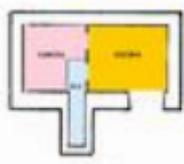
Rif.: 60898748

€ 47.500

## Monocale in vendita

Manfredonia, Via tribuna

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 36 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 112.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 119.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA TRIBUNA: soluzione indipendente da ristrutturare libera subito. UBICAZIONE E CONTESTO: in zona centro completa di tutti i servizi primari e secondari come: banca, farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, scuola. COSA SAPERE SULL'IMMOBILE: L'immobile oggetto della vendita è indipendente ed è sito a piano terra con due gradini all'ingresso. La sua posizione invoglia ad acquistarlo anche nell'ottica di un investimento per l'uso che se ne vuole fare perché è da ristrutturare. PARTICOLARITÀ: E DESCRIZIONE: La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale e commerciale. Si presenta con pavimentazione in ceramica; è composto da soggiorno a vista con angolo cottura, camera da letto e bagno. L'immobile è completamente da ristrutturare sia per gli impianti sia per le rifiniture, ed è libero subito. Ci segua anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Gruppo Tecnocasa Manfredonia Centro o su Instagram alla pagina manfredonia\_tecnocasa\_centro Scarichi gratuitamente anche l'Ann

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

