



Rif.: 60840113

€ 87.000

**Bilocale in vendita**

**Manfredonia, Via Vignola - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** 

**Prestazione energetica:** 125 kW h/m<sup>2</sup> anno

VIA VIGNOLA: in centro soluzione indipendente a piano terra completamente ristrutturata e termoautonoma. Vendita ammobbiliata.UBICAZIONE E CONTESTO:A pochi metri dalla Cattedrale e dal Campanile in zona completa di tutti i servizi primari e secondari come: farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, scuole.COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:L'immobile oggetto della vendita è indipendente ed è sito a piano terra. La sua posizione ottimale invoglia ad acquistarlo anche nell'ottica di un investimento per B&B perché è stato ristrutturato con ottime rifiniture.PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:La zona dove è situato l'immobile è principalmente di carattere residenziale e commerciale. Si presenta con pavimentazione uniforme in gress; è composto da soggiorno a vista con angolo cottura, camera da letto, cameretta e doppi servizi. L'appartamento è in ottimo stato di manutenzione con relativa impiantistica elettrica e idrica; ha l'impianto di riscaldamento autonomo a gas metano, ed è climatizzato; ci sono infissi in anticorodal marrone con persiane e cancello di sicurezza in ferro battuto.Ci segua anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Gruppo Tecnocasa Manfredoni [...]

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

