



Rif.: 60829224

**€ 600 / mese**

**Multilocale in affitto**

**Manfredonia, Corso Roma - Centro**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 152 kW h/m<sup>2</sup> anno

**CORSO ROMA:** locale commerciale interamente ristrutturato in zona centrale e di passaggio, libero subito. Canone mensile di locazione  
**UBICAZIONE E CONTESTO:** Zona centro completa di tutti i servizi primari e secondari come: scuole, farmacia, negozi, bar, supermercati, ristoranti, ospedale, ma allo stesso tempo tranquilla e silenziosa.  
**COSA SAPERE SULL'IMMOBILE:** Il locale ha doppia esposizione con finestra nel pozzo luce, e si presenta in ottimo stato di manutenzione sia negli impianti sia nelle rifiniture perché è stato interamente ristrutturato. Inoltre, ha l'agibilità con la certificazione di conformità degli impianti sia elettrico sia idrico fognario.  
**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE:** La zona dove è situato il locale è principalmente di carattere residenziale e commerciale, a pochi metri dalla banca, in zona di passaggio con ampia vetrina e possibilità di parcheggio antistante il locale. L'immobile commerciale, libero subito, si presenta con open space e pavimentazione uniforme in gress, bagno con doccia e scaldabagno. Ci segua anche su facebook, cliccando 'mi piace' sulla pagina Gruppo Tecnocasa Manfredonia Centro o su Instagram alla pagina manfredonia\_tecnocasa\_centro.Scarichi g [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

