



Rif.: 61079818

**€ 88.000**

## Bilocale in vendita

Foggia, Via dell'Arcangelo Michele - Macchia Gialla

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 70 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 180        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 99.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 54.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

**ZONA MACCHIA GIALLA - VIA DELL'ARCANGELO MICHELE** In zona ben servita ed in contesto residenziale, con ampi spazi verdi e ricco di attività commerciali, disponiamo di un 2 VANI oltre accessori. La soluzione è così disposta: soggiorno a vista, cucinino, camera da letto, bagno e ripostiglio. Si presenta in discreto stato con pavimentazione unica in ceramica, infissi in anticorodal, inferriate, zanzariere, porte interne in legno e vetro e porta d'ingresso blindata. Impianto idrico ed elettrico in buono stato. La presenza di una comoda veranda e la sua posizione strategica caratterizzano questo immobile. Seguici su Facebook cliccando 'mi piace' sulla pagina Gruppo Tecnocasa (Foggia Macchia Gialla) o contattaci attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 0881.070700 per avere maggiori informazioni sui nostri immobili. Condividi gratuitamente anche l'App Tecnocasa sul tuo

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

