



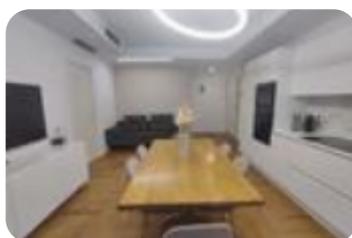
Rif.: 61048424

**€ 265.000**

## Trilocale in vendita

Foggia, Via Donato de Leonardis - Macchia Gialla

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 19.42 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 62.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della Macchia Gialla disponiamo di un appartamento di 3 VANI con box e di recente costruzione (2019), palazzo 'Boscaino'. L'immobile si estende su una superficie di 82 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali con una comoda veranda di circa 20mq. L'immobile è così composto: soggiorno a vista con angolo cottura, cameretta, camera matrimoniale, bagno e ripostiglio. La soluzione presenta complementi di rifinitura di alta gamma: pavimentazione unica in parquet woodco, porta blindata elettromeccanica, infissi in legno doppio vetrocamera con apertura vasistas e zanzariere, porte interne in legno a scrigno in tutto l'immobile. Dispone inoltre di sistema di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

