**Affiliato: Macchia Gialla Sas**
Partita IVA: 04489860710
Via Padre Ardelio Della Bella, 9/11 71122 Foggia (FG)
Email: fgcs3@tecnocasa.it - Tel.: 0881070700

Rif.: 60961410

# € 199.000

## Quadrilocale in vendita

### Foggia, Via Monsignor G. Lenotti - Macchia Gialla

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 120 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | 4 locali |
| **Spese Annue:** | € 576 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Posti auto:** | 1 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 108.38 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 78.22 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

ZONA MACCHIA GIALLA - VIA LENOTTIIn zona residenziale con ampi spazi verdi proponiamo appartamento di 4 VANI oltre accessori.L'immobile è composto da ingresso con soggiorno a vista, cucinino, camera da letto, due camerette, doppi servizi e ripostiglio. Si presenta in buono stato con pavimentazione unica in monocottura, infissi in legno con vetro, zanzariere, porte interne in legno con vetro e porta d'ingresso blindata.Impianto idrico ed elettrico in buono stato.La presenza di un balcone ed un'ampia veranda rendono molto luminoso e funzionale l'appartamento.Completano la soluzione posto auto coperto ed una comoda cantina.Seguici su Facebook cliccando 'mi piace' sulla pagina Gruppo Tecnocasa (Foggia Macchia Gialla) o contattaci

## Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.