



Rif.: 61172003

**€ 69.000**

### Trilocale in vendita

Foggia, Via Gorizia - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 76 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 60
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica:

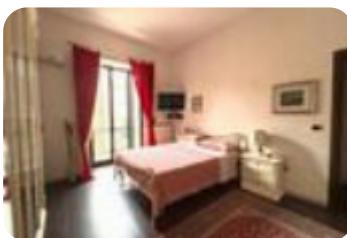
EP globale non rinnovabile: 108.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 108.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

ZONA CENTRO/STAZIONE - VIA GORIZIA In zona centrale, a pochi passi da Piazza San Francesco e dalla Stazione Ferroviaria, in stabile sprovvisto d'ascensore ma dotato di montascale privato, proponiamo in vendita immobile posto al piano medio. La soluzione si presenta in ottimo stato generale ed è composta così come segue: ingresso, soggiorno a vista con angolo cottura, camera da letto, cameretta, bagno e ripostiglio. Dispone di pavimentazione unica in gres porcellanato effetto legno, porte interne in legno, infissi in legno e alluminio con doppio vetro a taglio termico completi di persiane su tutti i punti luce, impianti completamente revisionati e porta d'ingresso blindata. Doppia esposizione parallela, molto luminoso. Completa la soluzione cantinola posta al piano terra. Libero subito. Seguici su Facebook cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Foggia Centro Stadio o



### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

