



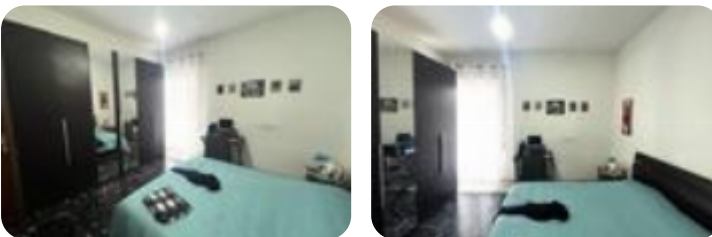
Rif.: 61145446

**€ 89.000**

## Trilocale in vendita

Foggia, Via Gabriele Pepe - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 110.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

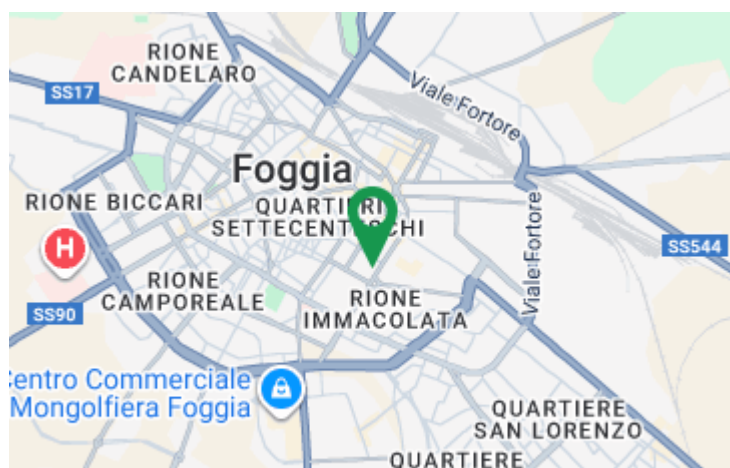
**EP globale rinnovabile:** 110.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

**ZONA CENTRO CITTA' - VIA GABRIELE PEPE** In zona centrale e ben servita, adiacente Corso Roma ed in stabile sprovvisto di ascensore, proponiamo in vendita immobile posto al piano medio. L'immobile si presenta in buono stato generale ed è così composto: ingresso, camera da letto, cucina abitabile, cameretta, soggiorno, bagno con annesso vano lavanderia e ripostiglio. Dispone di pavimentazione in marmo, infissi in antiriscaldamento doppio vetro a taglio termico su tutti i punti luce, porte interne in legno, impianti revisionati e porta d'ingresso blindata. La doppia esposizione parallela garantisce ampia luminosità. Attualmente locato con rendita mensile sino a Febbraio 2026. Seguici su Facebook cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Foggia Centro Stadio o contattaci attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 349.5649363 per avere maggiori informazioni sui nostri

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

