



Rif.: 61127067

**€ 87.000**

## Trilocale in vendita

Foggia, Via Massaua - Stadio

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 147 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 240        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 108.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 108.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

**ZONA CENTRO - VIA MASSAU** In zona centrale e ben servita ed in stabile sprovvisto di ascensore, proponiamo in vendita immobile posto all'ultimo piano. L'immobile si presenta in discreto stato generale ed è composto così come segue: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto, cameretta, bagno e ripostiglio. Dispone di pavimentazione mista: in ceramica, in gres porcellanato in bagno, porte interne in legno con vetro, infissi in ferro monovetro, impianti da revisionare e porta d'ingresso blindata con cancellata. La doppia esposizione e la presenza di due ampie pertinenze esterne rendono l'immobile molto luminoso. Attualmente locata con rendita mensile fino a Giugno 2026. Seguici su Facebook cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Foggia Centro Stadio o contattaci attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 349.5649363 per avere maggiori informazioni.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

