



Rif.: 61076788

↓ € 129.000

€ 135.000 (-5%)

## Quadrilocale in vendita

Foggia, Via Giacomo Matteotti - Centro

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 140 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 108.38 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 108.38 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

**ZONA CENTRO - VIA GIACOMO MATTEOTTI** In zona centrale e ben servita, ed in stabile signorile con i seguenti lavori di ristrutturazione effettuati: rifacimento facciata, ascensore ed installazione di autoclave, proponiamo in vendita quadrilocale posto al piano medio. L'immobile si presenta in buono stato generale ed è composto così come segue: ingresso, soggiorno doppio, cucina abitabile, due camerette, camera da letto, bagno e ripostiglio. Dispone di pavimentazione in marmo, infissi in ferro con monovetro, porte interne in legno, impianto idrico ed elettrico completamente revisionati e porta d'ingresso blindata. Doppia esposizione parallela. Molto luminoso. Attualmente locato con rendita mensile fino ad Ottobre 2026. Seguici su Facebook cliccando 'mi piace' sulla pagina Agenzia Tecnocasa Foggia Centro Stadio o contattaci attraverso il nostro canale Whatsapp al numero 349.5649363 per



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

