



Rif.: 61003632

€ 209.000

### Trilocale in vendita

Foggia, Via della Repubblica - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	7



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 78.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

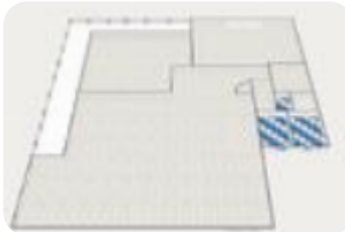
EP globale rinnovabile: 78.79 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



ZONA CENTRO CITTA' - VIA DELLA REPUBBLICA In zona centralissima, a pochi passi dalla stazione ferroviaria e dalla villa comunale, in stabile signorile, proponiamo in vendita immobile posto al piano alto, non ultimo, finemente ristrutturato. L'immobile è così composto: ingresso su doppio soggiorno a vista con angolo cottura, disimpegno, cameretta, bagno padronale con vasca, ripostiglio e camera da letto con annessa cabina armadio e secondo bagno con doccia, quest'ultima, essendo dotata di doppio ingresso, potrebbe essere utilizzata anche dal bagno padronale. Gode di una pavimentazione unica in parquet in rovere sbiancato, porte interne in legno a filo muro, impianti elettrico ed idrico completamente nuovi, impianto di riscaldamento autonomo con caldaia a condensazione e termosifoni in alluminio Zenker, infissi in alluminio e PVC effetto legno con doppio vetro a taglio termico completi di tapparelle elettriche, climatizzazione zona giorno e zona notte a porte d'ingresso blindate. La tripla



### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

