



Rif.: 61212367

# € 350.000

## Multilocale in vendita

Foggia, Via Arpi - Centro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	multilocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 210
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Centralissimo – Duplex ristrutturato! Nel cuore di Foggia, in una zona comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita un appartamento su due livelli, posto al primo e secondo piano, all'interno di una palazzo sprovvisto di ascensore. Entrando veniamo accolti da un soggiorno ampio e luminoso con balcone, ideale per vivere e condividere gli spazi in totale comfort. Salendo qualche scalino troviamo la cucina separata, funzionale e ben organizzata, la camera da letto e un bagno finestrato. Al secondo piano sullo troviamo la camera matrimoniale con cabina armadio, tre camerette, un'ulteriore stanza versatile (studio, cameretta, area hobby o cucina) e un bagno finestrato con doccia. Dal corridoio del secondo piano si accede a un terrazzo a livello, perfetto per pranzi all'aperto o momenti di relax che rende questo livello estremamente arioso e riservato. Completamente ristrutturata nel 2010 con pannelli fotovoltaici!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

