



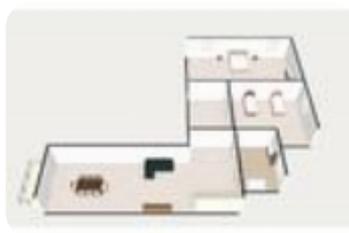
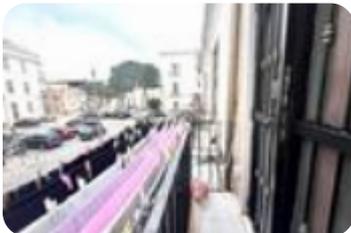
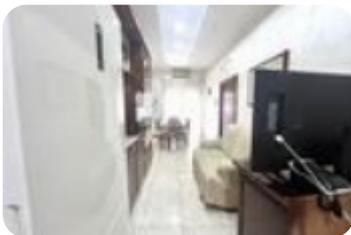
Rif.: 61006571

**€ 115.000**

**Trilocale in vendita**

**Foggia, Via Arpi - Centro Storico**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 97 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** 

Nel cuore del centro storico di Foggia, proponiamo in vendita un appartamento di 97 mq, in ottimo stato, situato al primo piano di un edificio costruito nel 1958. Offre una disposizione funzionale degli spazi, con tre locali ben distribuiti. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno e una cucina, mentre la zona notte include una camera da letto confortevole e un'ampia cameretta. Il bagno è dotato di tutti i servizi essenziali con finestra. Un balcone offre uno spazio esterno privato, ideale per momenti di relax. Presenta inoltre due comodi ripostigli mansardati, una cantina di proprietà e doppio ingresso sia dal portone che dall'abitazione stessa da dove si può accedere direttamente al terrazzino sovrastante. La posizione centrale permette di godere appieno delle comodità e dei servizi offerti dalla città, con negozi, università, ristoranti e attrazioni culturali a pochi passi. Una soluzione abitativa che unisce praticità e fascino storico.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

