



Rif.: 60874876

↓ € 355.000

€ 375.000 (-6%)

## Attico in vendita

Foggia, Via Napoli - Ospedale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 240 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.440
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	8



Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 108,38 kW h/m<sup>2</sup> anno

ATTICO - Zona Ospedale - Via Napoli 'Palazzo Piserchia'. In contesto signorile con servizio di portineria e giardino condominiale, proponiamo in vendita attico di ampia metratura con terrazzi. L'appartamento ha una metratura interna di 222 mq. ed è in ottimo stato. L'immobile si presenta con doppio ingresso e gli impianti sono già stati divisi per una eventuale frazionamento in unità immobiliari. È dotato di pannelli solari e di impianto fotovoltaico oltre che di impianto canalizzato di aria condizionata (caldo/freddo). Antifurto, tende da sole, filodiffusione in tutta la casa, videocitofono, impianto luci domotico, led ambientali multicolore, led notturni temporizzati, tapparelle elettriche, infissi in pvc doppio vetro a vasistas effetto legno e porte d'ingresso blindate. Composizione interna: ingresso, soggiorno ampio, cucina abitabile, disimpegno, camera da letto con cabina armadio e bagno in camera, studio, sala da pranzo, 2 camerette, 2 bagni e 2 ripostigli. Completano la soluzione 2 ampi terrazzi (mq 200.). Esposizione tripla con affaccio panoramico. Riscaldamento autonomo a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

