



Rif.: 61227548

**€ 209.000**

## Villa a schiera in vendita

Foggia, Via Vincenzo Ferraro - Comparto Biccari

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

Via Vincenzo Ferraro – Villetta a schiera di 5 vani con giardino e box auto in zona tranquilla e residenziale, proponiamo in vendita una villetta a schiera di costruzione 2000, disposta su più livelli, in buono stato manutentivo, ideale per famiglie che desiderano ampi spazi interni ed esterni. L'immobile sviluppa una superficie di circa 150 mq oltre box auto di 21 mq ed è così composto: Piano terra: ingresso, vano scala, accesso diretto al box auto, bagno, studio e uscita sul giardino privato. Primo piano: luminoso soggiorno con balcone, bagno, cucina abitabile con balcone e accesso al giardino. Secondo piano: camera da letto matrimoniale, doppi servizi, cameretta con balcone e seconda cameretta anch'essa con balcone. La soluzione presenta pavimentazione in gres e ceramica, infissi in legno con doppio vetro, porte interne in legno e impianti in buono stato. Grazie alla doppia esposizione e alla distribuzione funzionale degli ambienti, l'immobile risulta particolarmente luminoso e ben arieggiato. Immobile attualmente locato con regolare contratto fino a Marzo 2028. Le fotografie sono state



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

