



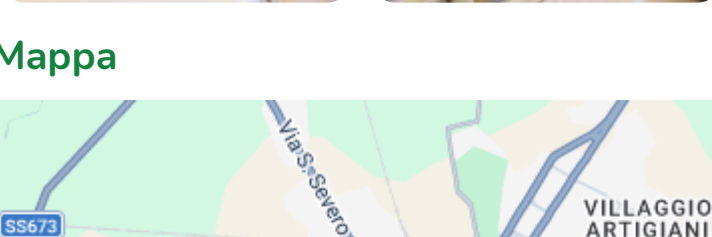
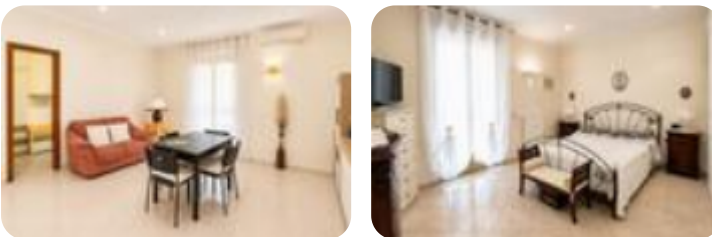
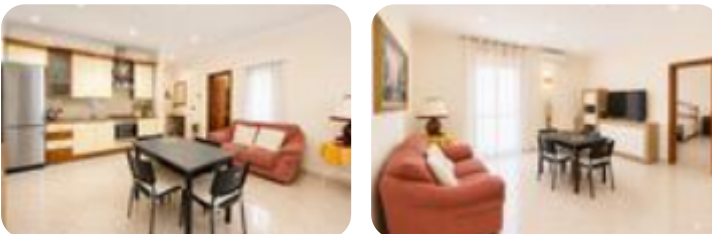
Rif.: 61224776

€ 75.000

Trilocale in vendita

Foggia, Via San Capezuto - Candelaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 180
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 108.38 kW h/m² anno

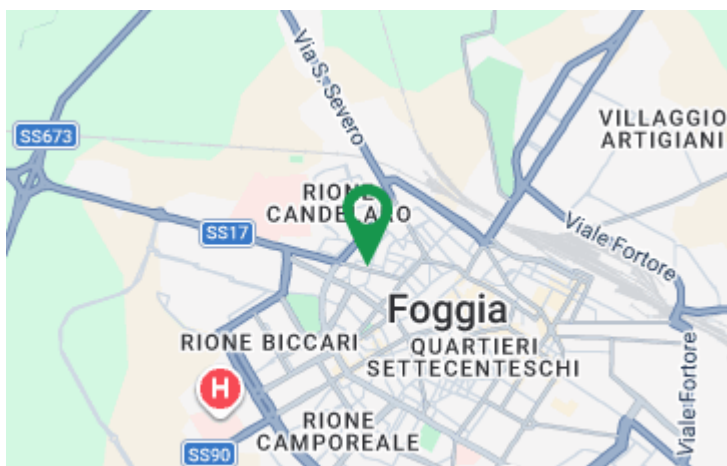
EP globale rinnovabile: 108.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Saverio Capezuto – Trilocale in ottimo stato in zona tranquilla e ben servita, proponiamo in vendita comodo trilocale di 71 mq, posto al secondo piano di un piccolo stabile di sole due elevazioni, privo di ascensore. L'immobile si presenta in ottimo stato manutentivo, ideale per chi è alla ricerca di una soluzione pronta da abitare senza necessità di interventi. La disposizione interna offre ambienti ben distribuiti e funzionali: ingresso su luminoso soggiorno a vista con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, cameretta e bagno. L'abitazione gode di unica esposizione, garantendo un contesto riservato e tranquillo. Tra le rifiniture troviamo pavimentazione in gres, infissi in anticorodal, porte interne in legno; inoltre, gli impianti idrico ed elettrico risultano in ottimo stato, elemento che rende l'immobile particolarmente interessante sia come abitazione principale che come investimento. Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione moderna e funzionale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

