



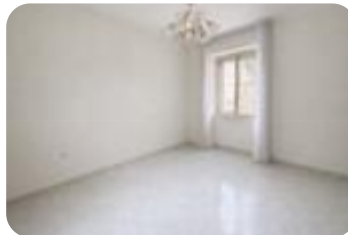
Rif.: 61201374

€ 79.000

## Bilocale in vendita

Foggia, Via Vito Raffa - Candelaro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 72
<b>Bagni:</b>	1



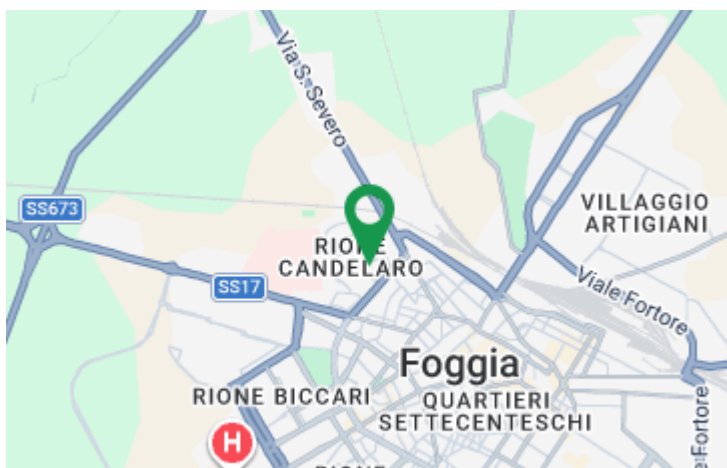
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale, proponiamo in vendita un bilocale di 66 mq, posto al piano rialzato di uno stabile di tre piani, realizzato nel 1967. L'immobile si presenta da ristrutturare ed è composto da ingresso, soggiorno, camera da letto, bagno e cucina abitabile, con accesso diretto al giardino di pertinenza. Questo spazio esterno rappresenta un valore aggiunto importante, con la possibilità di essere sfruttato anche come posto auto. La soluzione dispone di riscaldamento autonomo, infissi in anticorodal, porte in legno e vetro e pavimentazione in gres. Gli impianti sono da rivedere, elemento che rende l'immobile ideale per chi desidera personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze abitative o per investimento. Grazie alla distribuzione interna funzionale e alla presenza dello spazio esterno, l'appartamento rappresenta una soluzione interessante per chi è alla ricerca di un immobile da rinnovare, in un contesto tranquillo e ben servito.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

